

ПРОТОКОЛ №48 от 08.07.2024 г.
очередного общего собрания членов ТСН «Солнечная поляна»
в форме очного и заочного голосования

РФ, Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, ТСН «Солнечная поляна», дом 1а. (дом правления)

Дата проведения очного голосования: 22.06.2024 с 12-00 до 12-40.

Дата проведения заочного голосования: с 29.06.2024 12-00 по 06.07.2024 12-00

Инициатор проведения собрания: правление ТСН «Солнечная поляна»

Форма голосования – по бюллетеням

Всего членов ТСН на момент голосования: 101 (208 голосов)

Количество членов принявших участие в очном и заочном голосовании: 53 члена (113 голосов), что составляет 52,47 % от общего состава членов ТСН «Солнечная поляна».

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель собрания: Буянкина Ю. В.

Секретарь собрания: Погорельская В.А.

Счетная комиссия: Камынина М.В., Пацук И.В., Слюсаренко А.В.

Повестка дня очередного общего собрания:

1. Прием в члены ТСН «Солнечная поляна» Мартель Ю.В. (уч. 2)
2. Отчет председателя правления о проделанной работе за 2023 год
3. Отчет ревизионной комиссии за 2023 год
4. Выборы ревизионной комиссии: Прохорцев В.В., Погорельская В.А., Слюсаренко А.В., Светцова Т.В.

По данным счетной комиссии: на очном и заочном голосованиях получено и сдано 53 бюллетеня (113 голосов). В подсчете итогов приняло участие 53 бюллетеня (113 голосов).

Вопрос №1.

Прием в члены ТСН «Солнечная поляна» Мартель Ю.В. (уч. 2)

Результаты голосования:

«ЗА» - 113 голосов (53 члена общества)

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Решение принято единогласно: принять в члены ТСН «Солнечная Поляна» Мартель Ю.В. (уч. 2)

Вопрос №2.

Отчет председателя правления о проделанной работе за 2023 год (Приложение 1)

«ЗА» - 113 голосов (53 члена общества)

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Решение принято единогласно: Утвердить отчет председателя правления о проделанной работе за 2023 год (Приложение 1)

Вопрос №3.

Отчет ревизионной комиссии за 2023 год (Приложение 2)

Результаты голосования:

«ЗА» - 117 голосов (52 члена общества)

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 голоса (1 член)

Решение принято большинством голосов: Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2023 год (Приложение 2)

Вопрос №4.

Выборы ревизионной комиссии: Прохорцев В.В., Погорельская В.А., Слюсаренко А.В., Светцова Т.В.

Проخورцев В.В.

Результаты голосования:

- «ЗА» - 105 голосов (49 членов общества)
- «ПРОТИВ» - 8 голосов (4 члена общества)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Погорельская В.А.

Результаты голосования:

- «ЗА» - 105 голосов (49 членов общества)
- «ПРОТИВ» - 4 голоса (2 члена общества)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4 голоса (2 члена общества)

Слюсаренко А.В.

Результаты голосования:

- «ЗА» - 109 голосов (51 член общества)
- «ПРОТИВ» - 4 голоса (2 члена общества)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Светцова Т.В.

Результаты голосования:

- «ЗА» - 18 голосов (9 членов общества)
- «ПРОТИВ» - 78 голосов (37 членов общества)
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 17 голосов (7 членов общества)

Решение принято большинством голосов: Избрать состав ревизионной комиссии в количестве 3-х человек (в соответствии с «Положением о ревизионной комиссии», утверждено общим собранием членов Протокол №24 от 29.11.2016г.): Прохорцев В.В., Погорельская В.А., Слюсаренко А.В.

Председатель внеочередного общего собрания



Буянкина Ю.В.

Секретарь внеочередного общего собрания



Погорельская В.А.

ОТЧЕТ ПРАВЛЕНИЯ ЗА период 01.01.2023-31.12.2023

В 2022 году все работы осуществлялись в рамках сметы доходов и расходов ТСН утвержденной общим собранием членов ТСН (Протокол 43 от 04.12.2022).

За время работы правления в ТСН произведены следующие работы в рамках сметы:

Текущие работы

1. Проведен скос травы в местах общего пользования (ливневая канава по периметру общества)
2. Осуществлена протравка клещей (2 раза)
3. Регулярная стрижка газона вокруг дома правления и в местах общего пользования м/у участками 84-85
4. Приобретен контейнер для ТКО
5. На территории детской площадки установлены правила поведения
6. На территории дома правления установлен пожарный щит
7. Произведено техническое обслуживание шлагбаума
8. Произведено техническое обслуживание КТПН-363 и КТПН 362
9. Произведены работы по заливке катка
10. Уборка и вывоз снега
11. Проведен детский праздник ко Дню защиты детей
12. Проведен детский новогодний праздник
13. По периметру детской площадки высажены кустарники (пузыреплодники)
14. На участке общего пользования (м/у участками 84-85) приобретены и высажены пихты
15. Произведен ямочный ремонт дороги (горячий асфальт)
16. Переложена ливневая труба м/у участками 7 и 8

Ремонтные работы

1. Замена вводного кабеля 10 кВ на КТПН-362
2. Ремонт ХВС в колодце дома правления

Подготовительные работы по второму электропитанию

В 2023 году на основании технических условий АО РЭС проведены топографические работы и подготовлен проект по переустройству ЛЭП (установка реклоузера) для 2-ой категории надежности, который был утвержден в декабре 2023 АО «РЭС».