

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 06-С

На выполнение работ по строительству объекта:

«Строительство водопровода и автомобильных дорог IV категории переходного типа 1-й стадии 2-х этапного строительства на территории ДНТ «Солнечная поляна» :
Новосибирская область, Новосибирский р-н,

г. Новосибирск

«27 » сентября 2010г.

ДНТ «Солнечная поляна», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления **Буркина В.В.**, действующего на основании Устава Товарищества, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «КМС-Строймонтаж», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора **Казанцева Александра Викторовича**, действующего на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Подрядчик, обязуется на свой риск, своими силами и средствами, и привлечением подрядных и проектных организаций, с использованием собственной или арендованной техники, качественно и в полном объеме, выполнить работы, указанные в п.1.2. и 1.3. настоящего договора на объекте: «Строительство водопровода и автомобильных дорог IV категории переходного типа 1-й стадии 2-х этапного строительства на территории ДНТ «Солнечная поляна»: Новосибирская область, Новосибирский р-н,» (далее – «Объект»), в соответствии с условиями настоящего договора, Техническими заданиями **Заказчика** (Приложения № 2,3), Генпланом поселка со схемой размещения коммуникаций (Приложения № 1), и в сроки, предусмотренные настоящим договором; а **Заказчик** обязуется создать **Подрядчику** все необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную настоящим договором цену.

1.2. Подрядчик обязуется, на условиях настоящего договора, выполнить Работы по строительству локального водопровода Д 110 на Объекте, указанном в п. 1.1. договора, в соответствии с Техническим заданием (Проектом) **Заказчика**, Протоколом согласования видов и расценок Работ (Приложения № 4), к настоящему договору.

1.3. Подрядчик обязуется, на условиях настоящего договора, Технического задания **Заказчика** и Протоколом согласования видов и расценок Работ (Приложения № 5) к настоящему договору, выполнить Работы по проектированию и строительству автомобильных дорог IV категории переходного типа 1-й стадии 2-х этапного строительства.

1.4. Расчеты с **Подрядчиком** за работы подтвержденные актами выполненных работ по форме КС-2, и справками о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, осуществляются денежными средствами, в соответствии с условиями Гл. 4. настоящего договора.

2. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

Подрядчик обязуется:

2.1. На свой риск, своими силами и средствами, с использованием собственной или арендованной техники, привлечением подрядных организаций, с использованием материалов **Заказчика**, либо приобретенных за его счет, выполнить работы, указанные в п.п. 1.2. и 1.3. настоящего договора. Выполнить работы качественно, в полном объеме, в соответствии с Техническими заданиями **Заказчика** (Приложения № 2,3), проектной документацией, СНИП, ГОСТ и условиями настоящего договора.

2.2. В срок не более 60-ти календарных дней от даты подписания настоящего договора на основании Технических заданий **Заказчика**, с привлечением проектных организаций, разработать и предоставить **Заказчику** проекты строительства сетей (п.п. 1.2. и 1.3. договора) на Объекте.

2.3. В срок не более 60-ти календарных дней от даты подписания настоящего договора на основании согласованных с **Заказчиком** проектов строительства сетей, и Протоколами согласования видов работ и расценок (Приложения №№4,5), составить и предоставить **Заказчику** локальные сметные расчеты строительства сетей на Объекте, являющиеся основанием для окончательного расчета Сторон.

2.4. Обеспечить готовность выполняемых им работ в сроки, указанные в настоящем договоре. Передать **Заказчику** исполнительную документацию в составе, определенном СНИП.

2.5. Устранить замечания и дефекты, допущенные им вследствие отступления от технического

 **Заказчик**

 **Подрядчик**

задания, норм СНиП в ходе производства работ в 15-тидневный срок с момента указания на них Заказчиком и составления акта об их обнаружении. Основанием для устранения замечаний и дефектов является оформленный надлежащим образом акт, подписанный уполномоченными представителями сторон.

2.6. Все внезапно возникшие дополнительные работы оформлять актом и согласовывать его с Заказчиком до начала работ.

2.7. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности производства работ, чистоту и порядок на строительной площадке. Подрядчик несет ответственность за соблюдение своим персоналом правил по ТБ и ППБ. Для исполнения настоящего обязательства Подрядчик своим приказом назначает лиц, ответственных за выполнение правил техники безопасности, противопожарной безопасности и производства строительных работ, копия приказа предоставляется Заказчику.

2.8. По окончании выполнения работ по каждому этапу и виду работ, в срок до 5-го числа последующего месяца представлять Заказчику акты приемки выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, счет, счет-фактуру (дата которых должна соответствовать дате справки по форме КС-2 и справки по форме КС-3).

2.9. По первому требованию Заказчика, в пятидневный срок с момента поступления такого требования предоставлять последнему всю информацию, в том числе и документально подтвержденную, о ходе производства работ на объекте.

2.10. Обеспечить строительство механизмами, строительной техникой, необходимыми для выполнения работ, указанных в (Приложении № 4,5) настоящего договора. При этом Подрядчик гарантирует, что качество работ, механизмов и строительной техники, применяемых для выполнения работ, будут соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие технические паспорта или иные документы, удостоверяющие их качество.

Согласно п. 2.6. настоящего договора сдавать Заказчику работы по фактически выполненным объемам. По окончании работ на объекте вывезти со строительной площадки в 20-тидневный срок, принадлежащие ему строительные машины, оборудование, транспортные средства, инструменты, инвентарь, строительные материалы.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Заказчик обязуется:

3.1. Предоставить Подрядчику до начала выполнения Работ необходимую проектную документацию (технические задания) и разрешительные документы.

3.2. Предоставить Подрядчику площадку для выполнения работ, передать по акту приема-передачи, в течение 5-ти рабочих дней со дня подписания настоящего договора.

3.3. Осуществлять технадзор, контролировать качество и объемы выполненных работ, соответствие их СНиП, ГОСТ, техническому заданию, осуществлять подписание выполненных объемов работ (сдачу).

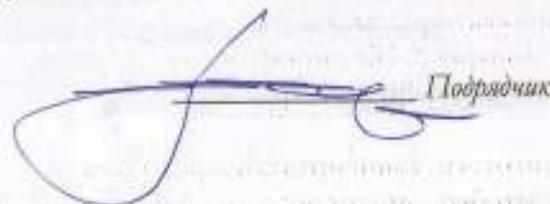
3.4. Принимать фактически выполненные объемы работ по их видам после предъявления Подрядчиком на рассмотрение актов приемки-сдачи выполненных работ по форме КС-2, справки по форме КС-3. Осуществлять подписание актов формы КС-2 и формы КС-3, в срок не превышающий 10-ти дней со дня предъявления Подрядчиком.

3.5. В случае просрочки Подрядчиком исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим договором, Заказчик вправе отсрочить момент оплаты Подрядчику за выполнение работы на соответствующее количество дней.

3.6. Осуществлять платежи по настоящему договору в размерах и сроки, предусмотренные настоящим договором.

3.7. Предоставить Подрядчику, по его требованию, для выполнения работ по настоящему договору материалы в части своей поставки по ведомости перечня и количества (Приложение № 7 к настоящему договору). Заказчик гарантирует, что качество материалов будут соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие технические паспорта или иные документы, удостоверяющие их качество.

 Заказчик

 Подрядчик

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Предварительная цена настоящего договора является договорной, составляет – **12 265 208 рублей** (Двенадцать миллионов двести шестьдесят пять тысяч двести восемь) рублей, в т.ч. НДС (18%) – рублей, и определяется согласно Протоколам согласования видов и расценок Работ (Приложения № 4, 5 к настоящему договору). Далее, цена договора уточняется на основании составленных Локальных сметных расчетов. В цену договора включены все затраты по производству работ, в том числе налоги.

4.2. Расчеты Сторон по настоящему договору осуществляются денежными средствами, поэтапно, с согласованием условий и сроков оплаты по каждому из этапов работ и составлением соответствующего Протокола по согласованию сроков выполнения работ и условий оплаты.

4.3. По первому этапу работ, Заказчик производит расчеты по каждому виду работ в следующем порядке: авансовый платеж Подрядчику в размере не менее **100 000 (Ста тысяч) рублей**, в срок не более 60-ти банковских дней от даты подписания настоящего договора.

4.4. В случае возникновения необходимости выполнения дополнительных работ, не предусмотренных в договоре, данные работы производятся Подрядчиком согласно актам дополнительных работ. Указанные выше работы должны выполняться только при наличии письменного указания Заказчика, выданного уполномоченным его представителем. В этом случае стороны подписывают дополнительное соглашение к настоящему договору. Никакие изменения к работам и дополнительные работы не должны выполняться Подрядчиком без письменного указания Заказчика и заключения соответствующего дополнительного соглашения. В случае, если Подрядчик на свой риск выполнит дополнительные работы или допустит несогласованные изменения, то затраты по их выполнению целиком относятся на Подрядчика. Дополнительные работы, включая акты выполненных работ по форме КС - 2 и справки формы КС - 3 оплачиваются Заказчиком на условиях настоящего договора.

4.6. Изменение порядка оплаты работ по настоящему договору определяется Сторонами дополнительным соглашением к настоящему договору.

4.7. Окончательный расчет Сторон производится в течение 15-ти дней с момента окончания и сдачи работ, что оформляется подписанием приемо-сдаточного акта, подтверждающего выполнение полного комплекса работ, предусмотренных настоящим договором.

5. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

5.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется осуществить работы, предусмотренные п.1.2. и п. 1.3. настоящего договора поэтапно, в соответствии с Линейным календарным графиком выполнения работ (Приложения № 6).

5.2. В случае нарушения Заказчиком условий п.п. 3.1. и 4.2. настоящего договора, Подрядчик вправе приостановить выполнение работ по настоящему договору, сроки переносятся на тот период времени, в течение которого нарушенное условие будет исполнено в полном объеме.

5.3. В случае, если в процессе исполнения работ возникнет необходимость изменения сроков производства работ, об этом должен быть составлен 2-х сторонний акт и подготовлено дополнительное соглашение к настоящему договору.

5.4. Срок выполнения работ, предусмотренный п. 5.1. настоящего договора, по согласованию с Заказчиком увеличивается при выполнении дополнительных работ, не учтенных ведомостью объемов работ.

5.5. В течение всего периода выполнения работ представители Заказчика имеют право беспрепятственного доступа ко всем участкам работ, независимо от времени производства работ.

6. ПРОИЗВОДСТВО И ПРИЕМКА РАБОТ

6.1. Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в сроки, предусмотренные Линейным календарным графиком выполнения работ.

6.2. Подрядчик обязуется в 10-тидневный срок принять меры к устранению недостатков,


Заказчик


Подрядчик

указанных Заказчиком в журнале производства работ.

6.3. Стороны настоящего договора приказом назначают своих уполномоченных представителей из числа работников ИТР, которые будут являться ответственными лицами за приемку выполненных по настоящему договору работ (акт приемки-сдачи выполненных работ по форме КС-2), также осуществляющих технический надзор и контроль за выполнением работ, их качеством, а также проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям договора и проектной документации.

6.4. Подрядчик не менее чем за 3 (три) дня до начала приемки извещает Заказчика о готовности сдачи работ для составления акта.

6.5. Приемка выполненных работ осуществляется после выполнения Подрядчиком всех обязательств, предусмотренных настоящим договором и приложениями к нему, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату его подписания.

6.6. Приемка осуществляется комиссией, создаваемой Заказчиком совместно с Подрядчиком.

6.7. Подрядчик передает Заказчику за 3 (три) дня до начала приемки выполненных работ два комплекта исполнительной документации согласно перечню, переданному заказчиком Подрядчику, с письменным подтверждением соответствия переданной документации фактически выполненным работам.

6.8. При сдаче работ Заказчику Подрядчик обязан в письменной форме сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов работы, а также о возможных для самого Генподрядчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

6.9. До передачи результата работ Подрядчик несет ответственность за риск случайного его уничтожения и повреждения. Датой передачи результата работ заказчику считается дата подписания Акта приемочной комиссией.

6.10. Приемка выполненных Подрядчиком работ в полном объеме, осуществляется после выполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором. Приемка выполненных работ производится в течение 3-х рабочих дней после даты получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика о его готовности.

7. ГАРАНТИИ

7.1. Подрядчик гарантирует:

- качество всех выполненных работ - в соответствии с проектной документацией и действующими нормами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в гарантийный период.

7.2. На выполненные работы и применяемые материалы, Подрядчик устанавливает гарантийный срок - 24 месяца.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору наступает на условиях и в порядке, установленных действующим законодательством РФ.

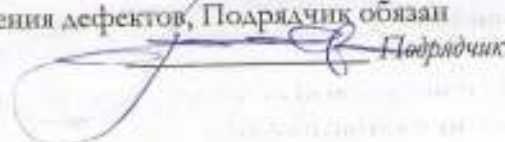
8.2. Сторона несет ответственность за убытки, причиненные другой стороне неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему договору. Убытки возмещаются в полной сумме сверх неустойки (пени, штрафа).

8.3. При срыве Подрядчиком сроков начала, производства и окончания работ, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,01 % от суммы невыполненных работ по договору, определенной в соответствии с п. 4.1. настоящего договора, за каждый день просрочки.

8.4. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты выполненных и принятых работ, Подрядчик вправе предъявить претензии и потребовать оплаты неустойки в размере 0,01 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

8.5. В случае, если по вине Подрядчика были допущены в работе дефекты или недостатки, Подрядчик обязан в 5-ти дневный срок с момента предоставления акта дефектов Заказчиком, устранить их за свой счет. В случае нарушения сроков устранения дефектов, Подрядчик обязан


Заказчик


Подрядчик

уплатить Заказчику неустойку в размере 0,01% от стоимости работ, выполненных с ненадлежащим качеством. Заказчик вправе в случае отказа Подрядчика устранить дефекты своими силами с отнесением производственных им расходов на счет Подрядчика, а также отказаться в одностороннем порядке от дальнейшего исполнения настоящего договора.

8.6. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные настоящим договором, применяются в соответствии с нормами действующего законодательства России.

9. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКА МЕЖДУ СТОРОНАМИ

9.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта строительства, а также предназначенных для возведения Объекта и находящихся на строительной площадке строительных материалов (деталей, конструкций, изделий) инвентаря, оборудования, по вине Подрядчика, несет Подрядчик, а по вине Заказчика – Заказчик.

9.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий объективных внешних факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые Стороны не отвечают, и предотвратить неблагоприятное воздействие которых не имеют возможности.

9.3. Срок исполнения обязательств по настоящему договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, ОСВОБОЖДАЮЩИЕ ОТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

10.1. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 3-х месяцев, то Стороны обсудят, какие меры следует принять для продолжения выполнения работ. Если Стороны не могут прийти к соглашению в срок более 2-х месяцев, тогда каждая из Сторон вправе затребовать расторжения настоящего договора.

11. ИЗМЕНЕНИЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

11.1. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению Сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории РФ гражданским законодательством.

11.2. Заказчик вправе без обращения в суд в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в следующих случаях:

- если Подрядчик по неуважительной причине не приступил к началу работ, согласно условиям настоящего договора;
- если Подрядчик без уважительной причины, а также по уважительной причине, но без извещения об этом Заказчика, приостановил ход выполнения работ;
- если Подрядчик объявит о своей ликвидации, будет лишен допуска на выполнение работ, на которые заключен настоящий договор, на имущество Подрядчика будет наложен арест;
- если Подрядчик подаст заявление в суд о несостоятельности (либо будет признан банкротом);
- если Подрядчик выполняет работы с низким качеством, с отступлениями от условий договора и проектной документации, которые не были устранены в установленный Заказчиком срок;
- а также в иных случаях, установленных действующим гражданским законодательством РФ.

В вышеуказанных случаях Заказчик имеет право (после письменного уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке) привлечь другого Подрядчика для завершения работ, с отнесением произведенных расходов на счет Подрядчика.

11.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны только при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

11.4. Сторона решившая изменить или расторгнуть настоящий договор, направляет другой стороне письменное требование или уведомление не позднее, чем за 10-ть дней до даты предполагаемых изменений или расторжения.

 Заказчик

 Подрядчик

11.5. При расторжении договора, виновная сторона возмещает другой стороне нанесенные ей убытки.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. При исполнении настоящего договора, все споры и разногласия по возможности решаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, Стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в Арбитражный суд.

12.2. Возникшие во время действия договора вопросы, не оговоренные договором, регулируются действующим гражданским законодательством РФ.

12.3. Все Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

12.4. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах – по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры совершенно идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

Приложения к настоящему договору:

1. Приложение № 1 – «Генеральный план со схемой размещения коммуникаций»;
2. Приложение № 2 – «Техническое задание на выполнение работ по строительству водопровода»; (либо проект)
3. Приложение № 3 – «Техническое задание на выполнение работ по строительству автодорог»; (либо проект)
4. Приложение № 4 – «Протокол согласования видов и расценок Работ по строительству водопровода»; (либо Смета)
5. Приложение № 5 – «Протокол согласования видов и расценок Работ по строительству автодорог»; (либо Смета)
6. Приложение № 6 – «Линейный календарный график выполнения работ»;
7. Приложение № 7 – «Ведомости перечня и количества материалов Заказчика». (если необходимо)

13. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Заказчик: АНТ «Солнечная поляна»

630091 г.Новосибирск, ул. Писарева, 1, оф
301.Тел/факс 8-(383) 292-2477
ОГРН 1085406001581
ИНН 5406425490
КПП 540601001,
Р/сч. 40703810300000005636, в ОАО «БКС Банк»
К/сч.30101810700000000820 в РКЦ Дзержинском
ГУ ЦБ РФ по НСО,
БИК 045005820,
Код ОКПО 84938409, код ОКВЭД 70.32,

Подрядчик: ООО «КМС-Строймонтаж»

630005, г. Новосибирск, ул. Достоевского, д. 58,
501,502, т: (383) 362-21-16
E-mail: Kazantcew@mail.ru
ИНН 5406632063,
КПП 540601001
ОГРН 1105476011574
р\сч 4070 2810 3320 0000 0408
в Филиал ОАО «УралСиб» г. Новосибирска
к/с 30101810400000000725,
БИК 045004725

Председатель правления



В.В. Бурыкин

Генеральный директор



А.В. Казанцев

«СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор ООО
«КМС - Строймонтаж»

Казанцев А.В.

27 сентября 2010г.



«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель правления ДНТ «Сол-
нечная поляна»

Бурыкин В.В.

27 сентября 2010г.



**Техническое задание Заказчика на
проектирование и строительство Объекта**

«Строительство местного водопровода, на территории ДНТ «Солнечная поляна»: Новосибирская область, Новосибир-
ский р-н.

№	Основные данные и требования	Содержание
	2	3
1	Заказчик	ДНТ «Солнечная поляна»
2	Основание для проектирования	1. Генплан поселка 2. Предварительные технические условия МУП «Горводоканал» от 22.12.2008 года
3	Проектная организация - проектировщик	ООО «ДизайнПроект»
4	Вид строительства	новое
5	Место и особые условия строительства	Поселок «Солнечная поляна», Новосибирская область, Новосибирский р-н, площадь застройки 14, Га.
6	Стадийность строительства	Строительство 3,0 км местного водопровода
7	Основные требования:	
7.1.	- расчетное давление в системе водопровода (кг.см. кв.)	2,5
7.2.	- суточный объем водопотребления	
7.3.	- глубина залегания траншеи (м)	2,88
7.4.	- диаметр трубы водовода ПЭ 100 (мм)	110
7.5.	- диаметр обратной трубы водовода ПЭ 100 (мм)	63
7.6.	- диаметр трубы водовода ПЭ 100 к потребителям, длиной не менее 15 м, (мм)	25
7.7.	- объем рабочей части колодца Д 1500	1800
8.	Особые условия:	
8.1.	- предусмотреть сливной колодец	Д 2000
8.2.	- предусмотреть шаровую запорную арматуру в распределительных колодцах	
8.3.	- предусмотреть установку пожарных гидрантов	согласно нормам (150м)
8.4.	- предусмотреть установку компенсаторов с гребенкой в каждом распределительном колодце	согласно нормам
8.5.	- предусмотреть крышки люков распределительных колодцев	«Т,С»
9.	Приложения:	1. Схема коммуникаций с точкой подключения

«СОГЛАСОВАНО»
Генеральный директор ООО
«КМС-Строймонтаж»



«УТВЕРЖДАЮ»
Председатель правления ДНТ «Сол-
нечная поляна»



**Техническое задание Заказчика на
проектирование и строительство Объекта**

«Строительство автомобильных дорог IV категории переходного типа 1-й стадии 2-х этапного строитель-
ства, на территории ДНТ «Солнечная поляна»: Новосибирская область, Новосибирский р-н,

№	Основные данные и требования	Содержание
1	2	3
1	Заказчик	ДНТ «Солнечная поляна»
2	Основание для проектирования	1. Генплан поселка 2. «Правила землепользования и застройки МО » от 2009 года
3	Проектная организация - проектировщик	ООО «ДизайнПроект»
4	Вид строительства	новое
5	Место и особые условия строительства	Поселок «Солнечная поляна», Новосибирская область, Новоси- бирский р-н, площадь застройки 14, Га.
6	Стадийность строительства	Строительство 3,1 км внутрипоселковых дорог 1й очереди за- стройки с 2х этапным строительством.
7	Основные требования:	
7.1.	- категория дороги	IV переходного типа
7.2.	- Расчетная нагрузка на наиболее нагру- женную ось автомобиля	60 кН (6тс)
7.3.	- ширина в красных линиях (м)	9
7.4.	- ширина проезжей части (м)	5,4
7.5.	- количество полос движения	2
7.6.	- материал дорожного полотна	супесь местного карьера в уплотнении
7.7.	- средняя высота дорожного полотна (см)	40
7.8.	- дорожная одежда	щебень 0-70, отсеv, либо щебень 0-20
7.9.	- толщина дорожной одежды в уплотнен- ном виде (см)	15
7.10.	- глубина кюветов (см)	25
8.	Особые условия:	Обеспечить водоотведение со всей площади дорожного полотна
9.	Приложения:	1. Эскиз поперечного профиля дороги.

Приложение № 4
к Договору подряда № 06-С от «27» сентября 2010г.

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ

Договорных расценок и общей стоимости работ по строительству водопровода на территории ДНТ «Солнечная поляна» : Новосибирская область, Новосибирский р-н,

Наименование статей	ед.изм	кол-во	коэф	материалы			работа			механизмы		
				цена	всего	к-во	цена	всего	к-во	цена	всего	
Земляные работы												
Траншея магистраль	м3											
Котлован копаец КС15 3*3*3	шт	30,0								11 250,0	33,0	371 250,0
Котлован КС20 4*4*3	шт	2,0								810,0	33,0	26 730,0
Подготовка котлована КС15	м3		0,1			810,0	500,0	40 500,0				
Подготовка котлована КС20	м3		0,1			96,0	500,0	4 800,0				
Подбивка трубы	м/п					3 000,0	50,0	150 000,0				
Монтаж вклочн гидроизоляции КС15	шт	30,0		21 600,0	648 000,0	30,0	12 000,0	360 000,0	30,0	4 000,0	120 000,0	
Монтаж вклочн гидроизоляцию КС20	шт	2,0		34 900,0	69 800,0	2,0	15 000,0	30 000,0	2,0	4 500,0	9 000,0	
Обратная засыпка с планировкой мех	м3				717 800,0			585 300,0	11 476,5	22,0	252 483,0	
Итого					717 800,0			46 824,0			782 631,0	
накладные на фол 8%												
накладные на МТЗ 10%												
Итого								2 266 945,5			62 610,5	
Фундамент(ноль)												
Труба Ф160 футляр под Дороги	м/п	336,0	1,0	289,0	97 104,0	336,0	50,0	16 800,0				
Труба Ф110 магистраль	м/п	3 000,0	1,1	189,0	569 350,0	3 000,0	50,0	150 000,0				
Труба Ф63 магистраль обратка	м/п	3 000,0	1,1	108,4	341 460,0	3 000,0	40,0	120 000,0				
Труба Ф 25 подвода	м/п	6 000,0	1,1	27,9	175 770,0	6 000,0	30,0	180 000,0				
Пайка Ф110	шов					250,0	650,0	162 500,0				
Пайка Ф63	шов					250,0	450,0	112 500,0				
Спайка Ф25	стык					64,0	150,0	9 600,0				
Итого					1 209 684,0			751 400,0				

Накладные на Фоп 8%								60 112,0										
Накладные на МТЗ 10%																		
	всего							120 968,4										
Материалы																		
Стойка гидранта (Омск)	шт	15,0		9 000,0				135 000,0										
Гидрант (Пиррант)	шт	15,0		12 600,0				192 000,0										
Гребенка с компенсатором в сборе	шт	30,0		6 500,0				195 000,0										
Бурт с фланцем Ф129	шт	36,0		700,0				25 200,0										
Арматура увязки гидрантов	кг	129,0		27,3				3 521,7										
Баллы Ф18 L=50-120мм	кг	300,0		80,0				24 000,0										
Техпластина фмм	кг	120,0		50,0				6 000,0										
Цемент	меш	32,0		200,0				6 400,0	32,0	12 000,0								
Кран в сборе(кон.проект,узел)	шт	106,0		396,0				41 976,0										
Лестница колорца	шт	32,0		1 200,0				38 400,0										
Затворы Ф100 дисковый	шт	20,0		3 500,0				70 000,0										
Затворы Ф63 дисковый	шт	10,0		2 500,0				25 000,0										
Тройник с фл.соединениями Ф100	шт	15,0		6 000,0				90 000,0										
	Итого							852 497,7										
накладные на МТЗ 10%								85 249,8										
	всего							937 747,5										
Итого								5 730 857,4										
в том числе материалы								2 779 981,7										
ФЗП								1 720 700,0										
Механизмы								782 631,0										
Накладные								447 544,7										

Предварительная стоимость строительства Объекта составляет :
 (Пять миллионов семьсот тридцать тысяч восемьсот пятьдесят семь) рублей, 40 коп
5 730 857,4



Генеральный директор
ООО «КМС-Стройинвест»
[Signature]
 Казинис А.В.
 2010 года

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ
договорных расценок и общей стоимости работ по строительству автодорог на территории ДНТ «Солнечная поляна»: Новосибирская обл., Новосибирский р-н.

Длина дороги	М		3100							
Ширина автодорог, включая обочины и откосы	М	9								
Общая площадь выкорчевки	М2									
Общая площадь дор. полотна при ширине 5,4	М2		16 740,0							
Срезка плодородного слоя при устройстве	М3		8 370,0							
корыта автодороги 40см при ширине 6 м	М3		7 440,0							
Устр-во насыпи грунтом местного карьера с посл.уплотн 0,4*6	М3		16 740,0							
Устройство покрытия автодороги щебень- фр.0-70 15см по ширине 5,4м	М2		30 000,0							
наименование работ:	ед.из.	кол-во		К-пл.	К-упл.	цена	всего матер-ы	к-во	цена	всего мех-мы
Проектные	М3									
Вырезка корыта скрепера	М3									
Устр-во насыпи, сульсь 40см в уплотненном	М3									
Перемещение сульси уплотненной с местного карьера	М3									
Устройство щебеночного покрытия 15см автодороги с расклинцовкой	М3			1,70	1,19	500,0	2 535 507,8	16 740,0	30,0	502 200,0
ИТОГО С/СТОИМОСТЬ			2 511,0				2 565 507,8			3 222 450,0
ИТОГО ПО СТАТЬЯМ			5 788 057,8							
Накладные 10%			594 566,9							
Норма естественных потерь 2,04% к материалам			51 726,4							
ИТОГО			6 534 351,1							

Предварительная стоимость строительства Объекта составляет: шесть миллионов пятьсот тридцать четыре тысячи триста пятьдесят один рубль, 13 коп.

