

ДОГОВОР № 3-УГ
об оказании услуг по газификации

г. Новосибирск

«02» ноября 2011 года

Дачное некоммерческое товарищество «Солнечная поляна», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Бурькина Владимира Викторовича, действующего на основании Устава и Протокола №5 внеочередного общего собрания от 15.01.2010г., с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Клюева Сергея Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор об оказании услуг по газификации (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем.

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Для целей настоящего Договора применяются следующие термины и определения:

«Ресурсы» - сетевой газ, используемый для предоставления услуг по газоснабжению;

«Газораспределительная сеть» - совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе газоснабжения –

действующие газопроводы высокого давления $P_p=0,6$ МПа, построенные по проектам «Расширение газового хозяйства ЖСК «Ключевой» (площадка № 2) и ООО «АльянсСтрой». I очередь» (Газопровод высокого давления P до $6,0$ кгс/см² до ЖСК «Ключевой» (площадка № 2) и ООО «Стройтрансцентр», шифр 67-2007); «Расширение газового хозяйства ЖСК «Ключевой» (площадка № 2) и ООО «АльянсСтрой». II очередь» (Газопровод высокого давления P до $6,0$ кгс/см² до ДНТ «Танс» и ООО «АльянсСтрой», шифр 83-2008); «Газопровод высокого давления от ГРС-6 до котельной п. Красный Яр Новосибирского района НСО 1,2 этапы»;

проектируемый газопровод по проекту «Газопровод высокого давления II категории до ДНТ «Солнечная поляна». НСО, Новосибирский район, МО Станционный сельсовет»

Газораспределительная сеть расположена по адресу: НСО, Новосибирский район, МО Мочищенский сельсовет, МО Станционный сельсовет. Газораспределительная сеть подключена к Газораспределительной станции №6 (ГРС-6), расположенной рядом с п. Садовый МО Станционный сельсовет;

«Подключение к газораспределительной сети» - процесс, дающий возможность осуществления подключения потребителя ресурса – дачного некоммерческого товарищества «Солнечная поляна» к газораспределительной сети, а также к оборудованию по производству ресурсов;

«Технологически связанные сети» - принадлежащие на праве собственности или ином законном основании организациям газораспределительные сети, имеющие взаимные точки присоединения и участвующие в единой технологической системе газоснабжения;

«Точка подключения» - место соединения газораспределительной сети с устройствами и сооружениями, необходимыми для присоединения потребителя ресурса к системам газоснабжения.

«Услуги по газификации» - совокупность работ и мероприятий, результатом которых является возможность поставки ресурса по газораспределительной сети высокого давления II категории $P_p=0,6$ МПа от ГРС-6 до ГРП (типа ГРПШ) дачное некоммерческое товарищество «Солнечная поляна».

Понятия и определения, не перечисленные в настоящем разделе, применяются в значениях, указанных в нормативно-правовых и нормативно-технических актах, за исключением случаев, когда из смысла конкретной статьи или пункта прямо не вытекает иное значение.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Заказчик
 Председатель правления ДНТ «Солнечная поляна»
 «АльфаГазСтройСервис»

Исполнитель
 Директор ООО

 Бурькин В.В.

 Клюев С.В.

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется оказать Услуги по газификации с целью обеспечения возможности поставки ресурса от ГРС-6 до ГРП (типа ГРПШ) ДНТ «Солнечная поляна» для нужд Заказчика в объеме 450 м³/час, а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги.

1.2. Поставка ресурса не является предметом настоящего договора и осуществляется по отдельному договору, который заключается каждым потребителем ресурса с собственником ресурса – ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск».

1.3. Срок оказания Услуг по газификации истекает не позднее 30 (Тридцать) дней с момента полной оплаты настоящего договора.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказать Услуги по газификации в полном соответствии с требованиями действующего законодательства, строительных норм и правил.

2.1.2. Предоставить Заказчику технические условия подключения к ГРП (типа ГРПШ) объекта Заказчика с возможностью потребления газа в объеме 450 м³/час.

2.1.3. Согласовать возможность пропускания газа в объеме 450 м³/час со всеми владельцами участков газораспределительной сети от ГРС-6 до ГРП (типа ГРПШ) объекта Заказчика.

2.1.4. Внести изменения в схему газоснабжения г. Новосибирска с учетом нового потребителя - дачное некоммерческое товарищество «Солнечная поляна» с объемом потребления газа 450 м³/час.

2.1.5. Оказать Услуги по газификации в полном объеме в срок, указанный в п. 1.3. настоящего договора.

2.1.6. Сдать Заказчику результат работ, для чего направить Заказчику уведомление о дате, времени и месте проведения приёмки.

2.1.7. Предоставить Заказчику акт сдачи-приемки оказанных Услуг по газификации.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Оплатить Исполнителю Услуги по газификации в соответствии с разделом 3 настоящего Договора;

2.2.2. Принять у Исполнителя результат работ, подписать акт сдачи-приемки оказанных Услуг по газификации.

2.3. Заказчик имеет право:

2.3.1. Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

3. Стоимость Услуги, порядок и срок расчетов

3.1. Стоимость оказываемых Исполнителем Услуг по газификации составляет **5 200 000 (Пять миллионов двести тысяч) рублей, НДС не предусмотрен.**

3.2. Порядок расчетов:

- **1 000 000 (Один миллион) рублей** Заказчик оплачивает до 30.12.2011г.;

- **4 200 000 (Четыре миллиона двести тысяч) рублей**, остаток суммы Заказчик оплачивает с мая 2012г.

Срок полной оплаты по настоящему договору - до 28.12.2012г.

3.3. Заказчик обязан осуществить безналичное перечисление на расчетный счет Исполнителя, или внести денежные средства в кассу Исполнителя в размере стоимости Услуг по газификации, указанных в пункте 3.1 настоящего Договора.

3.4. Датой исполнения обязательства Заказчика по оплате считается дата поступления всей суммы, указанной в пункте 3.1 настоящего Договора на расчетный счет. Либо в кассу Исполнителя.

3.5. Порядок расчетов по настоящему Договору может изменяться по соглашению Сторон.

4. Ответственность сторон и условия расторжения Договора

Заказчик
Председатель правления ДНТ «Солнечная поляна»
«АльфаГазСтройСервис»


/Бурыкин В.В.

Исполнитель
Директор ООО


/Клюев С.В.

4.1. За нарушение сроков оказания Услуг по газификации Заказчик вправе взыскать с Исполнителя пеню в размере не более 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы, уплаченной Заказчиком Исполнителю, за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости Услуги, указанной в п. 3.1. настоящего Договора.

4.2. В случае досрочного расторжения Заказчиком настоящего Договора по своей инициативе в одностороннем порядке Заказчик обязан возместить фактические затраты, понесённые Исполнителем при реализации настоящего Договора.

4.3. За нарушение сроков оплаты, установленных разделом 3 настоящего Договора, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика пеню в размере не более 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от подлежащей оплате Заказчиком Исполнителю суммы за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости Услуги, указанной в п. 3.1. настоящего Договора.

4.4. За нарушение иных обязанностей Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем проведения переговоров. В случае не достижения взаимоприемлемого решения, споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по месту нахождения ответчика.

6. Действие Договора и прочие условия

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств.

6.2. Настоящий Договор подписан в двух идентичных экземплярах – по одному для каждой Стороны.

7. Реквизиты Сторон

Заказчик

ДНТ «Солнечная поляна»

Юридический адрес: 630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, 1, офис 301

Почтовый адрес: 630007, г. Новосибирск, ул.

Красный проспект, 1, оф 532

ИНН: 5406425490

КПП: 540601001

Расч. счет: 40703810300000005636 в ОАО «БКС Банк», г. Новосибирск

Корр. счет: 30101810700000000820

БИК: 045005820

Тел./факс (383) 223-56-08



Управления
ДНТ «Солнечная поляна»

/В.В. Бурыкин

Исполнитель

ООО «АльфаГазСтройСервис»

Юридический адрес: 630004, г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, 18/2, офис 308

Почтовый адрес: 630004, г. Новосибирск, ул.

Челюскинцев, 14/2, офис 416

ИНН: 5407057232

КПП: 540701001

Расч. счет: 40702810200000019589 в ОАО «НОМОС-БАНК-Сибирь», г. Новосибирск

Корр. счет: 30101810600000000897

БИК: 045004897

Тел./факс (383) 201-04-30



Директор ООО «АльфаГазСтройСервис»

/С.В. Клюев/

Заказчик

Председатель правления ДНТ «Солнечная поляна»
«АльфаГазСтройСервис»

 /Бурыкин В.В.

Исполнитель

Директор ООО

 /Клюев С.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АльфаГазСтройСервис»

Юр. адрес: Россия, 630004, Новосибирск, ул. Челюскинцев, 18/2, оф. 308;
Почтовый адрес: 630004, г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, 14/2, офис 416
т.(383) 201-04-30, моб. +7-952-917-12-95, e-mail: alfgaz@bk.ru
ОГРН 1085407018916, ИНН 5407057232; КПП 540701001.
ЗАО «Банк ВЕФК-Сибирь» БИК 045004897;
к/с 301 018 106 000 000 008 97; р/с 407 028 102 000 000 195 89

Исх. № 33-ТУ
от «08» ноября 2011г.

Председателю правления
ДНТ «Солнечная поляна»
Бурыкину В.В.

Технические условия подключения потребителя Дачного Некоммерческого Товарищества «Солнечная поляна» (проектируемого газопровода) к газораспределительной системе ООО «АльфаГазСтройСервис»*

1. Характеристика газа:

Газ природный по ГОСТ 5542-87, теплотворная расчетная способность 7600 ккал/м³, удельный вес 0,76 кг/м³.

2. Способ снабжения газом: сетевой.

3. Подключение предусмотреть к проектируемому подземному газопроводу высокого давления «Газопровод высокого давления II категории до ДНТ «Солнечная поляна», НСО, Новосибирский район, МО Станционный сельсовет», с максимальной нагрузкой 450 м³/час.

4. Определить точку подключения потребителя ДНТ «Солнечная поляна» (проектируемого газопровода) к газораспределительной сети ООО «АльфаГазСтройСервис» проектом через газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ). Давление на выходе из ГРПШ предусмотреть проектом.

5. Диаметр проектируемого газопровода в точке подключения определить проектом на основании анализа резерва мощностей и пропускной способности газораспределительной сети.

6. Проектные работы выполнить в полном соответствии с нормативным документом «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления» (шифр ПБ 12-529-03, Приказ Ростехнадзора от 01.08.2006 N 738) и СНиП. Проектные решения должны соответствовать требованиям федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и настоящим техническим условиям.

7. Проектно-изыскательские и иные работы в охранной зоне газораспределительной сети выполнять по техническим заданиям, согласованным с ООО «АльфаГазСтройСервис».

8. Проектную документацию на подключаемые системы газораспределения и газопотребления представить на согласование в ООО «АльфаГазСтройСервис».

9. До подключения к газораспределительной сети ООО «АльфаГазСтройСервис» и начала эксплуатации систем газораспределения и газопотребления:

- организовать газовую службу для эксплуатации сетей и газового оборудования или заключить договор на техническое обслуживание (эксплуатацию) со специализированной организацией;
- заключить договор поставки газа с ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск».

10. Подключение (присоединение) потребителя к газораспределительной сети ООО «АльфаГазСтройСервис» должно производиться в соответствии с Правилами подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (утв. постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. N 83).

11. Подключение (присоединение) к газораспределительной сети произвести после выполнения настоящих технических условий, подтверждаемого справкой об их выполнении, и получения

* Газораспределительная система ООО «АльфаГазСтройСервис» - производственный комплекс, состоящий из газораспределительной сети высокого давления II категории от ГРС-6, построенной по проектам:

- «Расширение газового хозяйства ЖСК «Ключевой (площадь №2) и ООО «АльгаСтрой» НСО Новосибирский район» (шифр 67-2007);

- «Расширение газового хозяйства ЖСК «Ключевой» и ООО «АльгаСтрой» Новосибирского района НСО, II очередь. (Шифр 83-2008)»;

- «Расширение газового ЖСК «Ключевой» и ООО «АльгаСтрой» Новосибирского района НСО, V очередь. Газопровод высокого давления II категории до ДНТ «Авангард». Распределительный газопровод низкого давления» (Шифр 01-05-11).

Эксплуатацию газораспределительной сети осуществляет ООО «АльфаГазСтройСервис».

разрешения на подключение (присоединение) от эксплуатационной организации ООО «АльфаГазСтройСервис».

12. Потребитель не имеет права выдавать технические условия подключения к проектируемой системе газораспределения и газопотребления без предварительного согласования с «АльфаГазСтройСервис».

13. Срок действия настоящих технических условий – 2 года с момента выдачи.

Разрешение на врезку в действующую газораспределительную сеть ООО «АльфаГазСтройСервис» будет выдано после выполнения настоящих технических условий.

Директор



С.В. Клюев

*-Газораспределительная система ООО «АльфаГазСтройСервис» - искусственный производственный комплекс, состоящий из газораспределительной сети высокого давления II категории от ГРС-6, построенной по проектам:
- «Расширение газового хозяйства ЖСК «Ключевой (площадка №2) и ООО «АльянсСтрой» НСО Новосибирский район» (шифр 67-2007);
- «Расширение газового хозяйства ЖСК «Ключевой» и ООО «АльянсСтрой» Новосибирского района НСО. II очередь. (Шифр 83-2008);
- «Расширение газового ЖСК «Ключевой» и ООО «АльянсСтрой» Новосибирского района НСО. V очередь. Газопровод высокого давления II категории до ДНТ «Авангард». Распределительный газопровод низкого давления» (Шифр 01-05-11).
Эксплуатацию газораспределительной сети осуществляет ООО «АльфаГазСтройСервис».